



Centralny Ośrodek Sportu

ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, tel. +48 22 529 87 40, fax: +48 529 89 09
e-mail: sekretariat@cos.pl, strona: www.cos.pl

Warszawa, 14.08.2025

Znak sprawy: WA.ZMS.224.15.2025.DD

Rozstrzygnięcie przetargu pisemnego nieograniczonego

Centralny Ośrodek Sportu z siedzibą w Warszawie, zarejestrowany w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000374033, sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru, NIP 701-027-39-50, REGON 142733356, informuje, że **w przetargu pisemnym nieograniczonym na najem pomieszczeń znajdujących się na terenie Centralnego Ośrodka Sportu – Torwar Lodowisko, tj.:**

- pomieszczenia nr 29a o powierzchni 27,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej,
- pomieszczenia biurowego nr 27 o powierzchni 16,34 m² – zlokalizowane na pierwszym piętrze budynku hali sportowo-widowiskowej COS Torwar Lodowisko,
- pomieszczeń pomocniczych z przeznaczeniem na powierzchnię magazynową nr 6a i nr 57 – na parterze budynku, oraz nr 22a – na pierwszym piętrze budynku, o łącznej powierzchni 26,80 m²,

jako najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez:

SPIN – Iwona Turkowska z siedzibą w Warszawie przy ul. Retmańskiej 16B, 04-987 Warszawa, zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej z numerem NIP 951-161-51-44, REGON 013146297.

Oferent zaoferował miesięczny czynsz najmu w wysokości: 4 200,00 zł netto (słownie: cztery tysiące dwieście złotych), powiększony o podatek VAT, tj. 5 166,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy sto sześćdziesiąt sześć złotych).

Uzasadnienie:

Oferta złożona przez firmę SPIN – Iwona Turkowska z siedzibą w Warszawie spełnia wszystkie wymogi formalne. W toku postępowania oferta została uzupełniona o wymagany list referencyjny. Z uwagi na fakt, że ww. oferta była jedyną, jaka wpłynęła w terminie składania ofert, Zamawiający odstępuje od przedstawienia klasyfikacji złożonych ofert.

W związku z powyższym oraz w oparciu o zapisy opublikowanego ogłoszenia o przetargu pisemnym nieograniczonym, oferta złożona przez firmę Spin – Iwona Turkowska została sklasyfikowana jako najkorzystniejsza cenowo.

Organizator przetargu informuje, iż skontaktuje się z firmą, która złożyła ofertę, w celu dopełnienia formalności. Umowa najmu pomieszczeń zostanie podpisana pod warunkiem uzyskania przez COS zgody na jej zawarcie, wydanej przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

Z poważaniem

Sławomir Luliński

Dyrektor

Centralnego Ośrodka Sportu

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/