



Centralny Ośrodek Sportu

ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, tel. +48 22 529 87 40, fax: +48 529 89 09
e-mail: sekretariat@cos.pl, strona: www.cos.pl

Warszawa, 25 sierpnia 2025 r.

Znak sprawy: WA.DPZ.271.1.8.2025.RK

**Strony zainteresowane
przedmiotowym postępowaniem
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na „*Remont trzech sal konferencyjnych A, B, C wraz z dwoma aneksami kuchennymi w budynku hali sportowo-widowiskowej COS Torwar w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a w formule zaprojektuj i wybuduj*”, numer zamówienia: NZ/P/8/2025.

Centralny Ośrodek Sportu działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej „ustawą PZP” niniejszym informuje, iż wpłynęły pytania do przedmiotowego postępowania.

Poniżej treść pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Proszę o wyjaśnienie punktów zawartych w kosztorysie na remont sal konferencyjnych i aneksów kuchennych. Podczas oględzin nie zauważyłem wyszczególnionych w kosztorysie prac.

Pytanie 1

poz.107 Lp.2 Gdzie znajdują się stropy drewniane tynkowane w salach?

Odpowiedź

Pozycja bezpośrednio dotyczy demontażu sufitów podwieszanych.

Pytanie 2

poz.108 Lp. 3 O jakich schodach mowa brak w salach?

Odpowiedź

Pozycja dotyczy bezpośrednio „odbicia tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich”.

Pytanie 3

poz.112 Lp.7 O jakim czyszczeniu mowa (piaskowanie, szkiełkowanie ,sodowanie)?

Odpowiedź

Jeśli będzie potrzeba usunięcia większych fragmentów odspojonych „elementów luźnych” zaleca się zastosowanie piaskowania. Alternatywnie można zastosować inną, mniej inwazyjną metodę czyszczenia.

Pytanie 4

poz. 118 Lp.13 O jakich balkonach i logiach mowa brak w lokalach?

Odpowiedź

Pozycja dotyczy bezpośrednio „Tynków zewnętrznych zwykłych kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych”.

Pytanie 5

Poz. 110 Lp.5 Jak odgrzybić szczotką stalową ściany?

Odpowiedź

Odgrzybienie należy wykonać przy użyciu odpowiednich środków biobójczych (poz. 4 przedmiaru).
Pozycja dotycząca użycia szczotek stalowych – pomocniczo.

Pytanie 6

Lp. 19 Rusztowania na schodach - w salach brak schodów?

Odpowiedź

Błąd pisarski. Fragment „PRZESTAWIANIE RUSZTOWANIA KOLUMN - UTRUDNIENIA - część rusztowań na schodach/skosi” omyłkowo pojawił się w przedmiarze.

Pytanie 7

poz. 117 Lp. 12 W jakim celu jest założenie siatki Rabbita na stropach, biegach i spoczynkach schodowych - brak schodów w salach?

Odpowiedź

Pozycja dotyczy bezpośrednio „Umocowania siatki tynkarskiej Rabbita na stropach płaskich, podciągach”.

Powyższe staje się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz powinna być uwzględniona przez WYKONAWCÓW w trakcie przygotowywania dokumentów do złożenia ofert w postępowaniu.

Osoba do kontaktu: [lub] **Sprawę prowadzi:** Kalińska Renata, przetragi@cos.pl, telefon 22-52-98-768,
adres do korespondencji: ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa.

Z poważaniem

Izabela Banach

Kierownik Dział Kadr i Płac

Działająca na podstawie pełnomocnictwa nr 32/2025 z dnia 13.08.2025

Dyrektora Centralnego Ośrodka Sportu

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/