

UMOWA SPRZEDAŻY nrWA/2025

dalej również jako „Umowa”,

zawarta w dniu 2025 r. w Warszawie pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu z siedzibą w Warszawie, Instytucją Gospodarki Budżetowej, adres: ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000374033, NIP: 7010273950, REGON: 142733356, reprezentowanym przez:

..... – Dyrektora COS

zwanym dalej „Sprzedającym”

a

....., reprezentowaną przez

.....

zwanym dalej „Kupującym”,

zwanymi łącznie dalej „Stronami

§1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sprzedaż przez Sprzedającego, Kupującemu, band lodowiska z szybami ochronnymi, nieeksploatowane od 2023r., rok zakupu przez Sprzedającego 2016, za cenę określoną w Umowie.
2. Bandy lodowiska będące przedmiotem niniejszej Umowy charakteryzują się następującymi parametrami oraz zużyciem technicznym:
 - a. wymiary: 30m x 60m, promień ok. 8,5m
 - b. materiał: Stal ocynkowana
 - c. listwa okapowa w kolorze żółtym o wysokości 200mm i grubości 12mm
 - d. dwie bramy o szerokości 296 cm (jedna bez progu)
 - e. komplet szyb z poliwęglanu (widoczne ślady użytkowania),
 - f. zużycie techniczne band lodowiska zakupionych w roku 2016 wynosi 85%; zużycie funkcjonalne stanowiące utratę wartości ze względu na komplikacje w zakresie montażu/demontażu dla band lodowiska wynosi 40%.
3. Kupujący oświadcza, że znane są mu parametry oraz stan techniczny band lodowiska będących przedmiotem niniejszej Umowy i nie wnosi co do nich żadnych zastrzeżeń.

§2

1. Sprzedający oświadcza, że bandy lodowiska będące przedmiotem Umowy stanowią jego wyłączną własność, są wolne od wad fizycznych i prawnych oraz praw osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem są ww. bandy oraz nie stanowią one również przedmiotu zabezpieczenia.
2. Sprzedający zapewnia, iż na dzień zawierania Umowy nie zawarto żadnej umowy ani nie dokonano żadnej czynności prawnej dotyczącej band lodowiska objętych niniejszą umową sprzedaży, która to czynność mogłaby skutkować rozporządzeniem lub zobowiązaniem do rozporządzenia (m.in. umowa dzierżawy, umowa zastawu, umowa sprzedaży czy umowa przedwstępna zobowiązująca do zawarcia jakiegokolwiek innej umowy).

§3

1. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego, cena przedmiotu Umowy została ustalona na kwotę: zł (słownie: złote), w tym podatek VAT 23 %.
2. Wadium złożone przez Kupującego w dniu r. w kwocie zł (słownie..... złotych) zalicza się na poczet ceny.
3. Cena będzie płatna na podstawie faktury VAT wystawionej przez Sprzedającego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Kupującemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§4

Sprzedający przenosi na rzecz Kupującego własność band lodowiska określonych w §1 niniejszej umowy za kwotę określoną w § 3 niniejszej umowy. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Sprzedającego niezwłocznie po podpisaniu umowy sprzedaży, jednak nie wcześniej niż po dokonaniu zapłaty przez Kupującego pozostałej części ceny, na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury VAT, przy czym za dzień zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Sprzedającego. Kupujący potwierdzi przyjęcie band lodowiska w protokole zdawczo-odbiorczym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

§5

Kupujący oświadcza, że stan techniczny band lodowiska będących przedmiotem umowy jest mu znany i nie wnosi z tego tytułu żadnych uwag i zastrzeżeń.

§6

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy w tym transport z siedziby Sprzedającego obciążają Kupującego.

§7

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy kodeksu cywilnego.

§8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Sprzedającego i jeden egzemplarz dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY
KUPUJĄCY

Załącznik nr 1 – Protokół zdawczo-odbiorczy

Warszawa, dnia2025 r.

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

Spisany w dniu r. stanowiący załącznik do Umowy Nr/WA/2025 z dn. r.

dotyczącej:

**Sprzedaży przez Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa,
band lodowiska z szybami ochronnymi, aktualnie nieeksploatowanych, rok zakupu
przez Sprzedającego 2016**

Kupujący:

.....

Sprzedający:

w dniu r.

w obecności ze strony Sprzedającego:

1.-

2. -

przekazano bandy lodowiska z szybami ochronnymi, aktualnie nieeksploatowane, rok zakupu
przez Sprzedającego 2016

Sprzedający:

1.

2.

3.

Kupujący:

1.