

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr...../2025/ZP

zawarta w dniu 2025 r. w Spale pomiędzy:

**Centralnym Ośrodkiem Sportu- Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Spale,
Al. Prezydenta I.Mościckiego 6, Spała, 97-215 Inowódz, KRS 0000374033,
REGON 142733356-00074, NIP 7010273950**

zwanym dalej „Zamawiającym”.

którego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa reprezentuje:

Artur Kozłowski - Dyrektor

przy kontrasygnacie: Małgorzaty Głogowskiej-Kończakowskiej - Główny
Księgowy a

firmą: NIP REGON

zwaną dalej „Wykonawcą”.

reprezentowanym przez:

łącznie zwanymi dalej „Stronami”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) zwaną dalej Pzp, zawarto Umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi ochrony fizycznej osób i mienia oraz obiektów Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Spale przy Al. Prezydenta I.Mościckiego 6, w okresie **24 miesięcy** od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi, na warunkach określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część Umowy (**Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy).
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że świadczenie usług ochrony związanych z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy łączy się z przetwarzaniem danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się dochować należytej staranności w celu wypełnienia wymogów zagwarantowania bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy. Zamawiający ma prawo kontrolować dochowanie przez Wykonawcę wymogów bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO). Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale, Spała Al. Prezydenta Mościckiego 6, 97-215 Inowódz – zwany dalej : COS – OPO Spała.

Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również

wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z Art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.

Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez obowiązujące przepisy obowiązek dokumentowania realizowanych prac przez Administratora.

Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.

Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.

Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

3. Najpóźniej w dniu wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Wykonawca ma obowiązek zwrócić Zamawiającemu wszystkie nośniki z danymi osobowymi lub komisyjnie je zniszczyć, z czego Wykonawca sporządzi protokół i przedstawi go Zamawiającemu najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania Umowy. W przeciwnym razie Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody związane z nieuprawnionym przetwarzaniem danych osobowych po zakończeniu obowiązywania niniejszej Umowy.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1995) oraz zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy i ofertą, stanowiącą **Załącznik nr 4** do Umowy.
2. W zakresie zadań umownych, wymienionych w ust. 1, Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję wydaną przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych Nr z dnia, uprawniającą do bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia stałego, dozoru sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.

3. Kopia koncesji, o której mowa w ust. 2, stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług ochrony stanowiących przedmiot Umowy przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników ochrony. Za działania lub zaniechania pracowników wykonujących usługi ochrony na terenie COS-OPO w Spale odpowiedzialność ponosi Wykonawca, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zrealizuje bez udziału podwykonawców.

§ 3.

1. Umowa zawarta jest na czas oznaczony 24 miesięcy, tj. **od dnia 1 stycznia 2026r. do dnia 31 grudnia 2027 r.**
2. Podstawą do rozpoczęcia świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy będzie przekazanie Wykonawcy obiektów do ochrony na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obydwu Stron. Data i godzina rozpoczęcia i zakończenia świadczenia usług winna być odnotowana przez Wykonawcę w książce służb, którą zobowiązany jest prowadzić na bieżąco Wykonawca i udostępniać Zamawiającemu na każde jego żądanie.
3. Projekt protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 2, sporządza Wykonawca w terminie 3-ch dni od zawarcia Umowy. Protokół zdawczo-odbiorczy musi zawierać: datę i godzinę rozpoczęcia świadczenia usług ochrony, dane osób przekazujących i przejmujących obiekty do ochrony, podstawowe informacje o aktualnym stanie bezpieczeństwa obiektów (rodzaje zabezpieczeń technicznych i potencjalne zagrożenia).
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania Wykonawcy z obiektami najpóźniej do dnia 31.12.2025r. po zawarciu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia świadczenia usług ochrony COS-OPO w Spale **w dniu 1 stycznia 2026r.** Od tej pory Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonanie usługi ochrony obiektów w ramach niniejszej Umowy.

§ 4

1. Zamawiający udostępni pracownikom ochrony portiernię jako miejsce pełnienia dyżuru i łączność telefoniczną umożliwiającą komunikowanie się wyłącznie w sprawach związanych z ochroną.
2. Zamawiający zapewni Wykonawcy oraz pracownikom ochrony, działającym w imieniu Wykonawcy, dostęp do energii elektrycznej, wody i urządzeń higieniczno – sanitarnych.
3. Zamawiający udostępni na prośbę Wykonawcy posiadaną dokumentację techniczną budynków w zakresie związanym z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający zapewni przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie znajomości i obsługi urządzeń technicznych sygnalizacji alarmowej i ochrony przeciwpożarowej.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki, jakie mogą wyniknąć z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności ochronnych przy pomocy osób przeszkolonych w zakresie metod i sposobów prowadzenia ochrony, a czynności koordynacji działań Wykonawcy - przy pomocy osób wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
7. Wszyscy pracownicy ochrony mają obowiązek wykazać się znajomością nałożonych obowiązków oraz praktyczną umiejętnością obsługi urządzeń technicznych wykorzystywanych podczas pełnienia ochrony, a w szczególności centrale systemu ppoż.
8. Podstawą do rozpoczęcia i zakończenia świadczenia usługi będzie protokolarne przekazanie Wykonawcy obiektów do ochrony, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obydwu stron umowy. Data i godzina rozpoczęcia i zakończenia świadczenia usługi winna być również odnotowana w książce służb.
9. Protokół zdawczo-odbiorczy zostanie sporządzony i podpisany najdalej w dniu poprzedzającym rozpoczęcie świadczenia usług ochrony. Protokół musi zawierać: datę i godzinę rozpoczęcia świadczenia usługi, dane osób przekazujących i przejmujących obiekt do ochrony, podstawowe informacje o aktualnym stanie bezpieczeństwa obiektów (rodzaje zabezpieczeń technicznych i potencjalne zagrożenia).
10. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego mogą otrzymywać polecenia.
11. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego może wydawać osobom pełniącym ochronę dyspozycje w zakresie związanym ze zwykłymi potrzebami wynikającymi ze świadczonych usług. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa obiektu.

§ 5

1. Wykonywanie czynności ochrony (za wyjątkiem czynności koordynacji działań Wykonawcy) powinno być realizowane wyłącznie przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465).
2. W trakcie wykonywania przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu Umowy.
3. W trakcie wykonywania przedmiotu Umowy Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym, przedłoży wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, określone w § 5 ust. 1 Umowy:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, oświadczenia Wykonawcy lub o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę zawierającego informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę, zawartych przez Wykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania czynności, określonych w § 5 ust. 1. Umowy zawierającą informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; lub:
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 5 ust. 1, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 9 ust. 2 lit. c).

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres wykonywania zamówienia posiadał będzie aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę **nie mniejszą niż 1 000 000,00 (jeden milion) zł**. Wykonawca zobowiązany jest w terminie siedmiu dni od daty utraty ważności dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie OC

przedstawić Zamawiającemu aktualny dokument. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeśli Wykonawca na pierwsze pisemne żądanie, wystawione do Wykonawcy po upływie 7-dniowego terminu, nie dostarczy Zamawiającemu aktualnego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia OC.

2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1, stanowią **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.

§ 7.

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację postanowień niniejszej umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego: tel. e-mail
 - b) strony Wykonawcy tel. e-mail
2. Strony mają prawo do zmiany w/w osób w każdym czasie trwania umowy po wzajemnym uzgodnieniu.

§ 8.

1. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynagrodzenie za świadczenie usług ochrony w ramach przedmiotu Umowy przez okres 25 miesięcy, ma charakter ryczałtowy i wynosić będzie **zł brutto**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie wypłacane w ratach w miesięcznych okresach rozliczeniowych, w wysokości zgodnej z treścią oferty Wykonawcy:
 - 1) styczeń-luty 2026r i listopad – grudzień 2026 zł netto plus należny podatek VAT za każdy miesiąc,
 - 2) marzec – październik 2026 zł netto plus należny podatek VAT za każdy miesiąc,
 - 3) styczeń-luty 2027r. i listopad – grudzień 2027 zł netto plus należny podatek VAT za każdy miesiąc,
 - 4) marzec – październik 2027 zł netto plus należny podatek VAT za każdy miesiąc,
3. Płatności wynagrodzenia realizowane będą na podstawie faktur wystawianych z dołu na koniec miesięcznego okresu rozliczeniowego, przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, będzie zgodny z rachunkiem bankowym Wykonawcy ujętym w elektronicznym Wykazie Podmiotów VAT prowadzonym w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowej Administracji Skarbowej.
5. Właściwym urzędem skarbowym dla celów podatku VAT Wykonawcy jest Urząd Skarbowy:
6. W przypadku gdy przedmiot umowy objęty jest obowiązkowym mechanizmem podzielonej płatności, faktury wystawione przez Wykonawcę będą zawierały adnotację „Mechanizm podzielonej płatności”.
7. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu odbiorcy.
8. Zakazuje się – pod rygorem nieważności – dokonywania przelewu (cesji) wierzytelności, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

9. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy, jak również wykonanie wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, a w szczególności: wynagrodzenia pracowników ochrony, koszty użytkowania własnego sprzętu i materiałów niezbędnych do należytego wykonywania przedmiotu umowy, ubezpieczenia i inne opłaty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, zysk, narzuty, ewentualne upusty, podatki, w tym podatek VAT oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
10. Zamawiający akceptuje odbiór faktur, faktur korygujących, duplikatów, not korygujących wystawianych w ramach Umowy w formie elektronicznej. Wykonawca przesyła powyżej wymienione dokumenty elektroniczne w formacie PDF (Portable Document Format) na adres e-mail: sekretariat.spala@cos.pl
11. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania usług dodatkowych, o których mowa w pkt 20 Załącznika nr 1 do niniejszej Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości równej iloczynowi dodatkowo przepracowanych godzin pracowników ochrony i stawki netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT.
13. Dane identyfikacyjne do fakturowania dla Wykonawcy:
Nabywca: Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, NIP: 7010273950
Odbiorca: Centralny Ośrodek Sportu- Ośrodek przygotowań Olimpijskich w Spale, 97-215 Inowódz, Spala, Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6.

§ 9.

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stanowić będą kary umowne oraz odszkodowanie uzupełniające do wysokości poniesionej szkody.
2. Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karami umownymi w przypadku:
 - a) nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę: w wysokości 5 % miesięcznej raty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, za każde nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy rozumie się w szczególności brak należytego wykonania czynności wymienionych w **Załączniku nr 1** do Umowy, a także pozostawanie pracowników ochrony na terenie COS-OPO w Spale pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.
 - b) W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca: w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy.
 - c) za każdy stwierdzony przypadek braku umowy o pracę, zgodnie z wymaganiami opisanymi w §5 ust. 3: w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych może wynosić 80% wynagrodzenia umownego. o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy.

4. Roszczenie o zapłatę kary umownej nie pozbawia Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Zamawiający ma prawo potrącić naliczoną karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swą moc również w przypadku rozwiązania umowy.

§ 10.

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadkach przewidzianych w Umowie, jak również w następujących przypadkach:
 - a) co najmniej dwukrotnego niewykonania lub nienależytego wykonania czynności wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy przez Wykonawcę, udokumentowanego zgłoszonym zastrzeżeniem Wykonawcy w formie pisemnej lub dokumentowej,
 - b) zaniechania wykonywania przedmiotu Umowy,
 - c) naruszenia przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - d) naruszenia przepisów porządkowych na terenie COS-OPO w Spale, bhp, p.poż, pomimo wezwania do zaniechania naruszeń ze strony Zamawiającego,
 - e) Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji,
 - f) zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy,
 - g) Wykonawca powierzył wykonanie swoich zobowiązań umownych innemu podmiotowi bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego,
 - h) utraty przez Wykonawcę koncesji na świadczenie usług ochrony objętych Umową,
 - i) posługiwanie się osobami kierującymi pracą pracowników ochrony nie posiadającymi aktualnych uprawnień w zakresie ochrony w trakcie realizacji Umowy,
2. W innych przypadkach strony mogą wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

§ 11.

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian treści umowy w przypadku wystąpienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 436 ust. 4) lit. b) ustawy Pzp, tj. zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt a), wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
 3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt b), c) i d), w celu zawarcia aneksu, o którym mowa powyżej, Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek zawierający: oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt b) c) i d), ich uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia wartości wzrostu całkowitego kosztu na wynagrodzenie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania wnioskowanych zmian w sposób wskazany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez przedłożenie stosownych umów z pracownikami, z zachowaniem właściwych przepisów prawa.
 4. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 lit. b), c) i d) na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić zmiany wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia oraz dokumentów potwierdzających żądania Wykonawcy. Zmiany, o których mowa w ust. 2, obowiązywać będą każdorazowo od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 2.
 5. Na podstawie art. 439 ustawy Pzp dopuszcza się zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. miesięcznej opłaty ryczałtowej, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia.
 6. Poziom zmiany miesięcznej opłaty ryczałtowej oparty będzie na średniorocznym wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni. Pierwsza zmiana wysokości miesięcznej opłaty ryczałtowej będzie możliwa po upływie 12 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy.
 7. Minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów wyliczony w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15 punktów procentowych.
 8. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, wynosi 15% wartości netto wynagrodzenia.
 9. Zmiany, o których mowa powyżej, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma

bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia

10. W celu dokonania zmiany miesięcznej opłaty ryczałtowej w trybie ust. 5 Strony pisemnie zawiadamiają się o wpływie wskaźnika, o którym mowa w ust. 6, na koszty wykonywania zamówienia.
11. Maksymalna zmiana miesięcznej opłaty ryczałtowej w efekcie zastosowania postanowień dotyczących jej zmiany, o których mowa powyżej, nie może być większa niż wskaźnik średnioroczny cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w sposób wskazany w ust. 6.
12. Pierwsza zmiana wynagrodzenia o którym mowa w ust. 5 może nastąpić najwcześniej po upływie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.

§ 12.

1. Umowa obejmuje całość uprawnień i zobowiązań Stron. Żadna ze Stron w razie jakiegokolwiek sporu dotyczącego realizacji Umowy, albo też interpretacji jej zapisów nie będzie uprawniona do powoływania się na jakiegokolwiek wcześniejsze ustalenia i oświadczenia, podjęte lub wyrażone w formie ustnej albo pisemnej, z wyjątkiem tych, które wyraźnie zawarte są w Umowie.
2. Nieważność jednego lub więcej postanowień Umowy nie pociąga za sobą nieważności innych jej postanowień, chyba, że nieważnością są dotknięte istotne postanowienia tej Umowy; z treści Umowy wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością nie zostałyby ona zawarta bądź też obowiązujące przepisy prawa przewidują inny skutek takiej nieważności.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2, Strony zobowiązują się do prowadzenia w dobrej wierze negocjacji zmierzających do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy, (jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce) przez postanowienia, które będą w pełni ważne i skuteczne, jak również będą w maksymalnym stopniu zbliżone – w odniesieniu do wywieranych przez nie skutków ekonomicznych oraz intencji Stron zawierających Umowę w obecnej treści – do postanowień dotkniętych nieważnością.
4. Spory mogące wyniknąć z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W przypadkach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605), kodeks cywilny i inne obowiązujące przepisy prawa.
6. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.
7. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
8. Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.
9. Strony w zakresie praw i obowiązków związane są niniejszą Umową oraz załącznikami do niej, jak również ofertą Wykonawcy.
10. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał. Dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu Zamówienia
2. Załącznik nr 2 – Kopia aktualnej koncesji wydanej przez MSWiA
3. Załącznik nr 3 – Ubezpieczenie odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej
4. Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy
5. Załącznik nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z postępowania wykonawcy na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1497).

Część informacyjna

Chcielibyśmy Państwa poinformować, w jaki sposób będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe oraz wskazać cel, któremu mają one służyć. Poprzez wyjaśnienie tych kwestii, chcemy spełnić ciążący na COS - OPO Spółka obowiązek informacyjny

Klauzula informacyjna RODO

wynikający z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych, tzw. RODO. W związku z powyższym chcielibyśmy poinformować, że:

1. Administrator danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale, Spała, al. Prezydenta Mościckiego 6, 97-215 Inowódz -zwany dalej: COS – OPO Spała.

2. Punkt kontaktowy

W sprawach ochrony swoich danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pod adresem e-mail: iod@cos.pl.

3. Cele przetwarzania, podstawa prawna przetwarzania oraz kategorie danych

COS - OPO Spała może przetwarzać Państwa dane osobowe, ponieważ przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora danych (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) tzn. do prawidłowej realizacji umowy zawartej z kontrahentem oraz w celu dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed nimi (w przypadku jej nieprawidłowej realizacji).

4. Okres przechowywania danych

Dane osobowe będziemy przetwarzać do czasu, w którym możliwe jest zgłoszenie ewentualnych roszczeń lub obrony przed nimi (w przypadku nieprawidłowej realizacji umowy przez którąkolwiek ze stron).

5. Odbiorcy danych i transfer danych do państw trzecich

Dostęp do danych osobowych może przysługiwać upoważnionym pracownikom COS – OPO Spała, a także dostawcom usług, z których korzysta Administrator danych (np. dostawcy narzędzi informatycznych, usługi informatyczne, prawne, windykacyjne), a także uprawnionym organom administracji publicznej. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego (rozumianego jako państwo znajdujące się poza Europejskim Obszarem Gospodarczym, EOG), ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.

6. Państwa prawa i profilowanie

Przysługuje Państwu prawo dostępu do danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. W przypadku przetwarzania przez COS – OPO Spała, danych osobowych w oparciu o prawnie uzasadniony cel, posiadają Państwo prawo wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją. Jeżeli skorzystacie Państwo z tego prawa, zaprzestaniemy przetwarzania danych w tym celu, chyba że wykazemy istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec Państwa interesów, praw i wolności lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

W oparciu o Państwa dane osobowe COS-OPO Spała nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.

7. Obowiązek podania danych

Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do podpisania i realizacji umowy.

8. Źródło pozyskania danych oraz ich zakres

Państwa dane osobowe (w postaci imienia, nazwiska, adresu e-mail, stanowiska oraz numeru telefonu) pozyskane zostały w drodze udostępnienia przez kontrahenta, który złożył COS – OPO Spała ofertę lub zawarł z COS – OPO Spała umowę i dla którego świadczy Pani/Pan pracę/usługi lub go reprezentuje. Zostali Państwo wskazani jako osoby uprawnione do kontaktu lub współpracy z COS – OPO Spała w związku z realizacją umowy.