

Analiza Potrzeb Klienta/Informacja o ryzyku

Pełna nazwa: Centralny Ośrodek Sportu-Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale																							
Adres: Spała, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6 97-215 Inowódz																							
Telefon / e-mail: 44/724-23-61,fax 44/724-27-02; e-mail: cosspala@spala.cos.pl																							
Regon: 142733356																							
NIP: 701-027-39-50																							
KRS: 0000374033																							
PKD: 93.11.Z																							
Przeważająca działalność: Realizacja zadań publicznych z zakresu kultury fizycznej polegających na tworzeniu warunków organizacyjnych, ekonomicznych i technicznych dla szkolenia sportowego prowadzonego przez polskie związki sportowe i inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej. Realizacja zadań następuje w szczególności poprzez: 1) budowanie, rozbudowywanie, remontowanie i utrzymywanie obiektów sportowych. 2) świadczenie usług w zakresie szkolenia sportowego dla polskich związków sportowych i innych podmiotów działających w zakresie kultury fizycznej przy wykorzystaniu obiektów sportowych, 3) współudział w organizacji zawodów sportowych, 4) zarządzanie obiektami sportowymi, 5) najem i dzierżawę obiektów sportowych, 6) tworzenie warunków do promocji zdrowia oraz do udzielania świadczeń zdrowotnych, 7) świadczenie innych usług w zakresie kultury fizycznej.																							
Pozostała prowadzona działalność: Realizacja zadań polegających na wykorzystaniu posiadanej bazy organizacyjno-technicznej i noclegowej do świadczenia usług promujących kulturę fizyczną i turystykę, organizowanie związanych z tym konferencji i szkoleń oraz świadczenie usług w zakresie turystyki																							
Ubezpieczenie produktu (jakie produkty, półprodukty, czy produkt jest finalny?): Środki żywności, napoje, posiłki – kuchnia w internatach sportowych; środki żywności na potrzeby stołówek internatów sportowych																							
Miejsce ubezpieczenia: Spała, ul. Prez. Ignacego Mościckiego 6, 97-215 Inowódz; Ośrodek o pow. 209.930m²																							
Adresy lokalizacji w których znajduje się zgłoszone do ubezpieczenia mienie: Spała, ul. Prez. Ignacego Mościckiego 6, 97-215 Inowódz																							
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Obrót za 2024 rok</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">18 400 294 zł</td> <td style="width: 40%;"></td> </tr> <tr> <td>Planowany obrót na 2025 rok</td> <td style="text-align: right;">18 100 000 zł</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Planowany obrót na 2026 rok</td> <td style="text-align: right;">18 700 000 zł</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fundusz płac w 2024 roku</td> <td style="text-align: right;">10 824 000 zł</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fundusz płac na 2025 rok</td> <td style="text-align: right;">11 357 000 zł</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Planowany fundusz płac na 2026 rok</td> <td style="text-align: right;">11 640 000 zł</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Liczba zatrudnionych pracowników</td> <td style="text-align: right;">120</td> <td></td> </tr> </table>			Obrót za 2024 rok	18 400 294 zł		Planowany obrót na 2025 rok	18 100 000 zł		Planowany obrót na 2026 rok	18 700 000 zł		Fundusz płac w 2024 roku	10 824 000 zł		Fundusz płac na 2025 rok	11 357 000 zł		Planowany fundusz płac na 2026 rok	11 640 000 zł		Liczba zatrudnionych pracowników	120	
Obrót za 2024 rok	18 400 294 zł																						
Planowany obrót na 2025 rok	18 100 000 zł																						
Planowany obrót na 2026 rok	18 700 000 zł																						
Fundusz płac w 2024 roku	10 824 000 zł																						
Fundusz płac na 2025 rok	11 357 000 zł																						
Planowany fundusz płac na 2026 rok	11 640 000 zł																						
Liczba zatrudnionych pracowników	120																						
Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia																					
Budynki, budowle	Sumy stałe / wartość księgowa brutto	121 562 611,46 zł																					
Maszyny, urządzenia	Sumy stałe / pierwsze ryzyko	15 695 238,07 zł																					
Środki obrotowe	Sumy stałe / pierwsze ryzyko	500 000,00 zł																					
Wypośażenie	Sumy stałe / pierwsze ryzyko	8 330 897,97 zł																					
Sprzęt elektroniczny stacjonarny KRST	Sumy stałe / wartość księgowa brutto	199 967,67 zł																					
Sprzęt elektroniczny stacjonarny (niskc)	Sumy stałe / wartość odtworzeniowa	43 826,00 zł																					
Sprzęt elektroniczny przenośny	Sumy stałe / wartość księgowa brutto	77 052,84 zł																					
Oprogramowanie, dane, nośniki danych	Pierwsze ryzyko	100 000,00 zł																					
Mienie osób trzecich	Pierwsze ryzyko	50 000,00 zł																					

Mienie pracownicze	Pierwsze ryzyko / wartość odtworzeniowa		50 000,00 zł		
Wartości pieniężne	Pierwsze ryzyko / wartość nominalna		100 000,00 zł		
Liczba transportów miesięcznie: 2					
Prowadzone inwestycje w najbliższych miesiącach:					
Informacje dotyczące budynków: (nazwa, adres, przeznaczenie, pow. użytkowa, rok bud., konstrukcja): * Główna konstrukcja nośna (tj. ściany, słupy, podciąg i ramy), stropy, ścianki działowe i osłonowe oraz dachy, stropodachy i konstrukcja nośna dachu są wykonane z materiałów niepalnych takich jak pustak, cegła, kamień, marmur, beton, żelbeton lub stal. Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: Teren chroniony przez ochronę; alarmy, monitoring Zabezpieczenia przeciwpożarowe: System wywołujący alarm lokalny i powiadamiający jednostkę ratowniczą; urządzenia gaśnicze Informacje dotyczące obiektów sportowych:					
Lp.	Nazwa / przeznaczenie	Adres	Powierzchnia użytkowa (m²)	Rok budowy	Konstrukcja (palna / niepalna*)
1	Budynek mieszkalny	Spała. ul. Mościckiego 6	137,37	1972	Niepalna
2	Hala sportowa z bieżnią	Spała. ul. Mościckiego 6	1.872,22	1972	Niepalna
3	Hala sportowa z zapleczem	Spała. ul. Mościckiego 6	5.574,12	1988	Niepalna
4	Hala sportowa wielofunkcyjna	Spała. ul. Mościckiego 6	6.574,12	2000	Niepalna
5	Hotel Olimpijczyk	Spała. ul. Mościckiego 6	1.290,24	1980	Niepalna
6	Hotel Champion	Spała. ul. Mościckiego 6	7.808,00	2006	Niepalna
7	Stołówka z zapleczem	Spała. ul. Mościckiego 6	875,96	1983	Niepalna
8	Stacja uzdatniania wody	Spała. ul. Mościckiego 6	387,37	1987	Niepalna
9	Kotłownia	Spała. ul. Mościckiego 6	679,96	1987	Niepalna
10	Wiata magazynowa	Spała. ul. Mościckiego 6	108,00	1989	Niepalna
11	Zaplecze techniczne	Spała. ul. Mościckiego 6	1.145,77	1989	Niepalna
12	Pływalnia z odnową biologiczną	Spała. ul. Mościckiego 6	4.243,89	1991	Niepalna
13	Domek klubowy	Spała. ul. Mościckiego 6	302,50	1995	Niepalna
14	Portiernia	Spała. ul. Mościckiego 6	25,74	1999	Niepalna
15	Pawilon do badań diagnostycznych	Spała. ul. Mościckiego 6	2.223,83	1999	Niepalna
16	Magazyn sprzętu sportowego	Spała. ul. Mościckiego 6	73,32	2008	Niepalna
17	Hotel „Senior z zapleczem	Spała. ul. Mościckiego 6	208,26	1970	Niepalna
18	Budynek gospodarczy	Spała. ul. Mościckiego 6	42,00	1972	Niepalna
19	Hotel „Junior”	Spała. ul. Mościckiego 6	2.217,13	2010	Niepalna

20	Budynek magazynowy- magazyn sprzętu sportowego	Spała. ul. Mościckiego 6	76,00	2015	Niepalna
21	Hala do gier plażowych	Spała. ul. Mościckiego 6	1 721,66	2017	Niepalna
22	Magazyn stadion LA	Spała. ul. Mościckiego 6	155,80	2023	Niepalna
23	Wieża sędziowska stadion LA	Spała. ul. Mościckiego 6	17,10	2023	Niepalna

OC organizacji imprez nie podlegających obowiązkowi ubezpieczenia

Nazwa obiektu	Rodzaj imprezy	Liczba uczestników + liczba imprez w roku
1.Nazwa obiektu: STADION LEKKOATLETYCZNY Rodzaj prowadzonych imprez: IMPREZY REKREACYJNO-SPORTOWE Liczba miejsc/uczestników: 1340 MIEJSC/300-600 OSÓB Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: 6 2.Nazwa obiektu: BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ Z SEKTOREM RZUTÓW Rodzaj prowadzonych imprez: IMPREZY REKREACYJNO-SPORTOWE Liczba miejsc/uczestników: 765MIEJSC/300 OSÓB Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: 4 3.Nazwa obiektu: HALA SPORTOWA LA Rodzaj prowadzonych imprez: IMPREZY REKREACYJNO-SPORTOWE Liczba miejsc/uczestników: 666 MIEJSC/300-1000 OSÓB Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: 6 4.Nazwa obiektu: HALA WIELOFUNKCYJNA Rodzaj prowadzonych imprez: MECZE W P.SIATKOWĄ,TRENINGI Liczba miejsc/uczestników: 600 MIEJSC/20-150 OSÓB Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: 40 5.Nazwa obiektu: HALA DO GIER PLAŻOWYCH Rodzaj prowadzonych imprez: MECZE W P.SIATKOWĄ PLAŻOWĄ,TRENINGI Liczba miejsc/uczestników: 100 MIEJSC/20-150 OSÓB Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: 20 6.Nazwa obiektu: BOISKA DO GIER PLAŻOWYCH Rodzaj prowadzonych imprez: MECZE W P.SIATKOWĄ PLAŻOWĄ,TRENINGI Liczba miejsc/uczestników: 100 MIEJSC/20-150 OSÓB Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: 20 7.Nazwa obiektu: STRZELNICA LASEROWA Rodzaj prowadzonych imprez: ZAWODY, TRENINGI Liczba miejsc/uczestników: 30 MIEJSC/10-30 OSÓB Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: 20 8.Nazwa obiektu: PŁYWALNIA Rodzaj prowadzonych imprez: ZAWODY, TRENINGI Liczba miejsc/uczestników: 150 MIEJSC/40-50 OSÓB Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: 4		
OC działalności hotelarskiej		

Nazwa hotelu	Liczba miejsc noclegowych
Champion	185
Olimpijczyk	91
Junior	91
Liczba szatni: 6 (samoobsługowe)	
Ilość stołówek oraz liczba miejsc: 2 stołówki, liczba miejsc: 500	
Pozostałe informacje: - parkingi strzeżone: brak - liczba basenów: 1 - inne pomieszczenia: pomieszczenia z hipoksją – ilość pokoi: 17, ilość sal treningowych: 1	
Ubezpieczenie pojazdów oraz pojazdów wolnobieżnych	
Pojazdy rejestrowane – 5 pojazdów – OC, NNW, ASS, AC/KR – załącznik wykaz pojazdów Pozostałe pojazdy - 16 pojazdów , OC – załącznik wykaz pojazdów wolnobieżnych	